

Médiathèque,  
école de musique :

**UN PÔLE CULTUREL**

**À L'ÉGLISE**

**SAINTE-MARTIN**

**À BEAUPRÉAU ?**

# COTECH n°3

*Réflexion autour du projet*

17 novembre  
2021

**Ville de Beaupréau-en-Mauges**

Rue Robert Schuman - CS10063 - BEAUPRÉAU  
49602 BEAUPRÉAU-EN-MAUGES Cedex  
accueil@beaupreauenmauges.fr  
www.beaupreauenmauges.fr



# Ordre du jour

- *Organisation de la journée du samedi 20 novembre 2021*
  - *Restitution des résultats du questionnaire*
  - *Etudes de cas des églises transformées*
- Points d'infos sur les entretiens du sociologue et des témoignages du site internet

## ➤ Calendrier



**9 novembre  
2021**

**19h-21h**

**Cotech citoyen N°3 : ateliers de travail sur le projet en cours.**

**20 novembre 2021  
13h-17h**

**Visites de bâtiments hors BeM : médiathèque de Chemillé, et école de musique des Herbiers**

**23 novembre 2021  
20h-22h**

**Réunion publique : restitution des entretiens avec le sociologue et premier point sur la participation citoyenne**

**7 décembre  
2021**

**19h-21h**

**Cotech citoyen N°4 : Cotech d'ajustement**

**11 janvier 2022  
20h-22h**

**Réunion publique : restitution études CAUE et RECAHP**

---

01

# Organisation de la journée du samedi 20 novembre 2021

---

Médiathèque,  
école de musique :

**UN PÔLE CULTUREL**

**À L'ÉGLISE**

**SAINTE-MARTIN**

**À BEAUPRÉAU ?**

---

02

# Restitution des résultats du questionnaire

---



## Questions soulevées

1 Stationnement autour de l'église

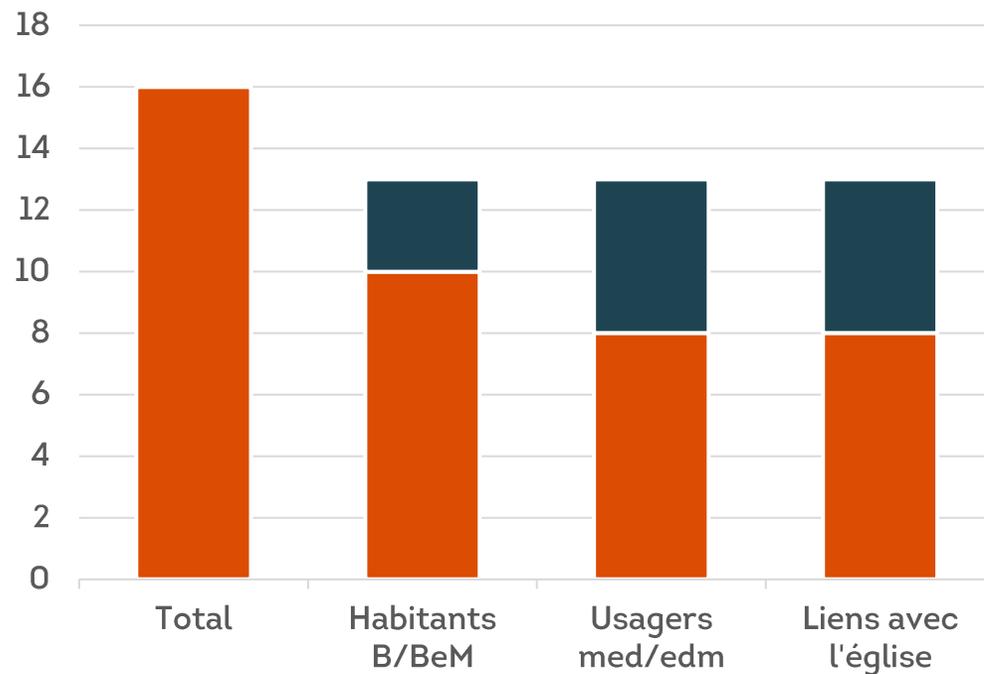
2 La surface est-elle suffisante pour recevoir les deux équipements ?

3 Questions d'acoustique

4 Accès pompiers



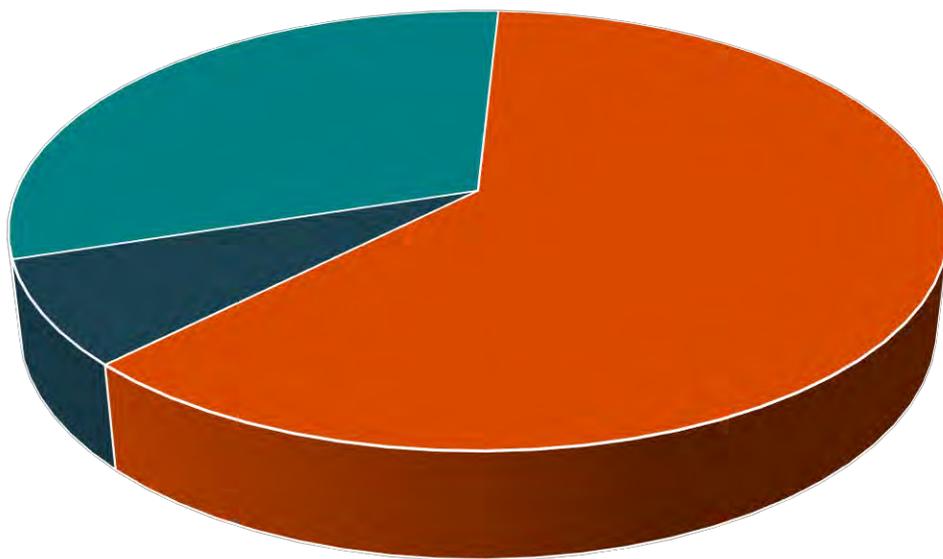
# Infographie du groupe COTECH



## Les chiffres :

- › **16 membres** au total.
- › Réponses au questionnaire : **13**.
- › Né à Beaupréau : **4**.
- › Habitant de Beaupréau : **10**.
- › Habitant de BeM : **3**.
- › **5 membres** ne sont usagers ni de la médiathèque, ni de l'école de musique.
- › **5 membres** n'ont pas de liens particuliers avec l'église.

## Opinion sur le projet



■ Pour ■ Contre ■ Nspp

### Les arguments pour :

- › Recentrer le pôle culturel dans la ville de Beaupréau.
- › Réutiliser l'église pour pas qu'elle ne se dégrade.
- › Proximité avec l'EHPAD.
- › Proximité avec les commerces.

### Les arguments contre :

- › Eloignement du site de la Loge (et notamment salle de spectacle).
- › Importance de la proximité école de musique / médiathèque.
- › Stationnement

Médiathèque,  
école de musique :

**UN PÔLE CULTUREL**

**À L'ÉGLISE**

**SAINTE-MARTIN**

**À BEAUPRÉAU ?**

---

03

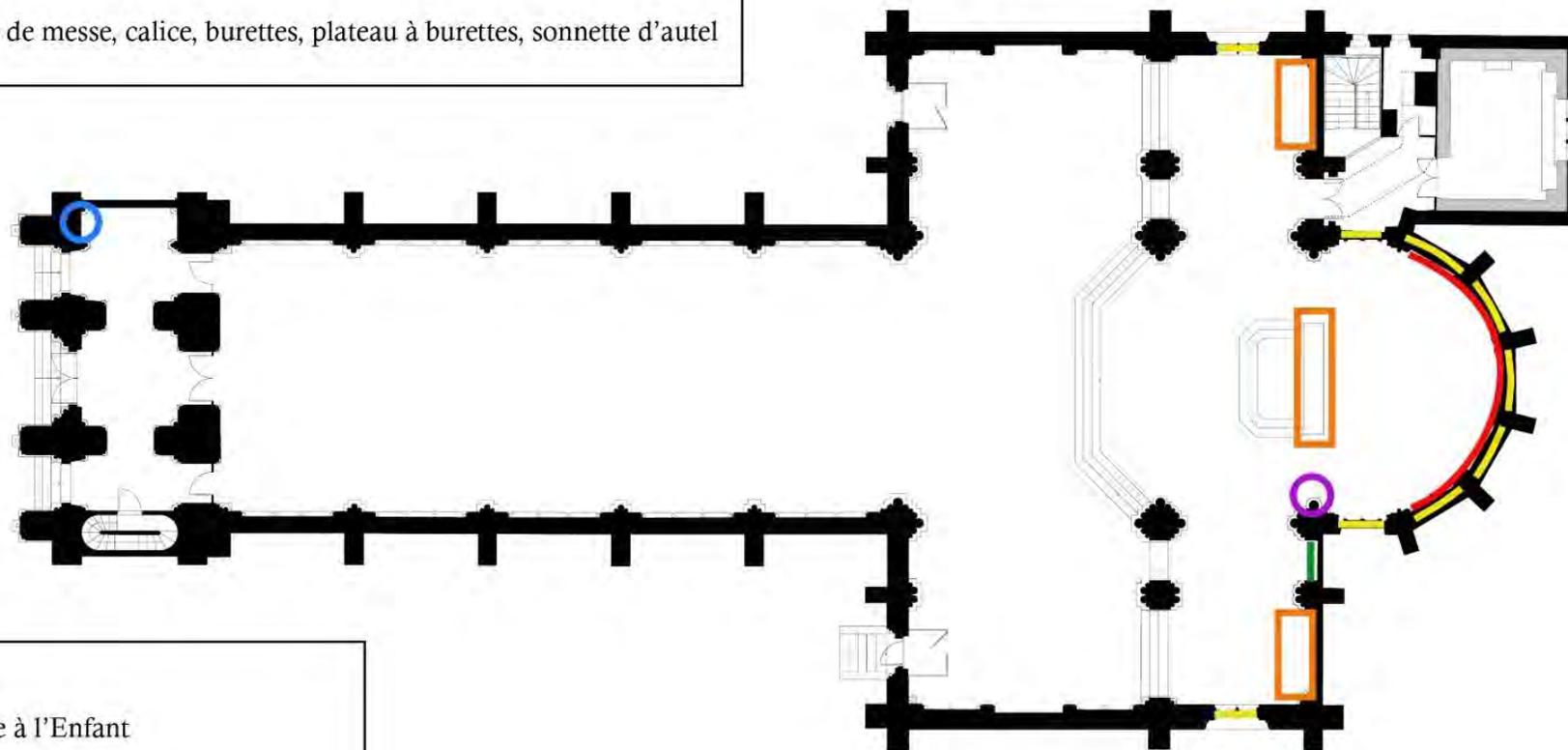
**Point sur l'étude patrimoniale**

---



Mobilier protégé :

- 8 bancs de fidèle
- 8 chaises d'église
- 7 prie-Dieu
- Ciboire
- Calice
- Patène
- Chapelle de messe, calice, burettes, plateau à burettes, sonnette d'autel



Légende :

-  Vierge à l'Enfant
-  Vitraux
-  Monument funéraire et Sainte Face
-  Stalles
-  Autels
-  Fonts baptismaux



Titre

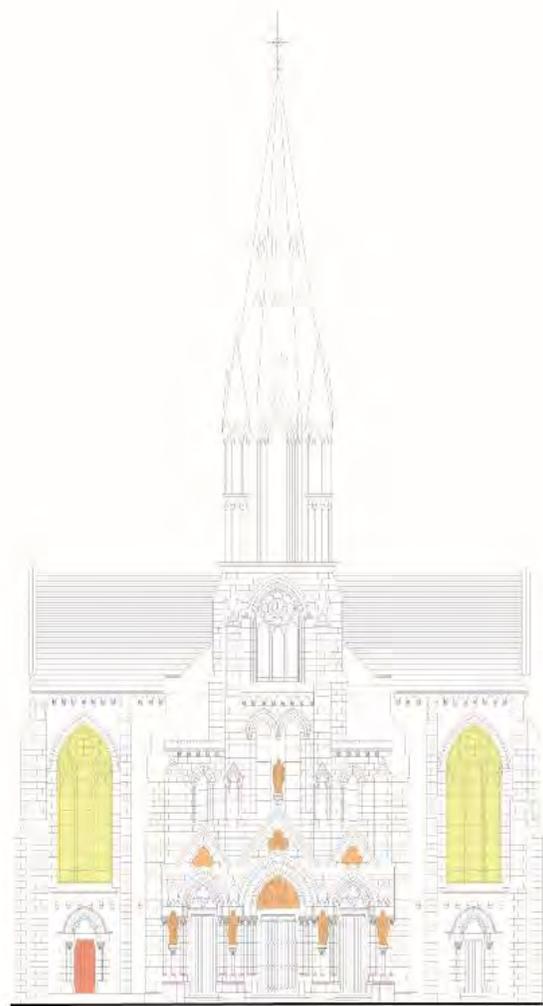
Plan de repérage des différents objets protégés Monuments historiques

Date :

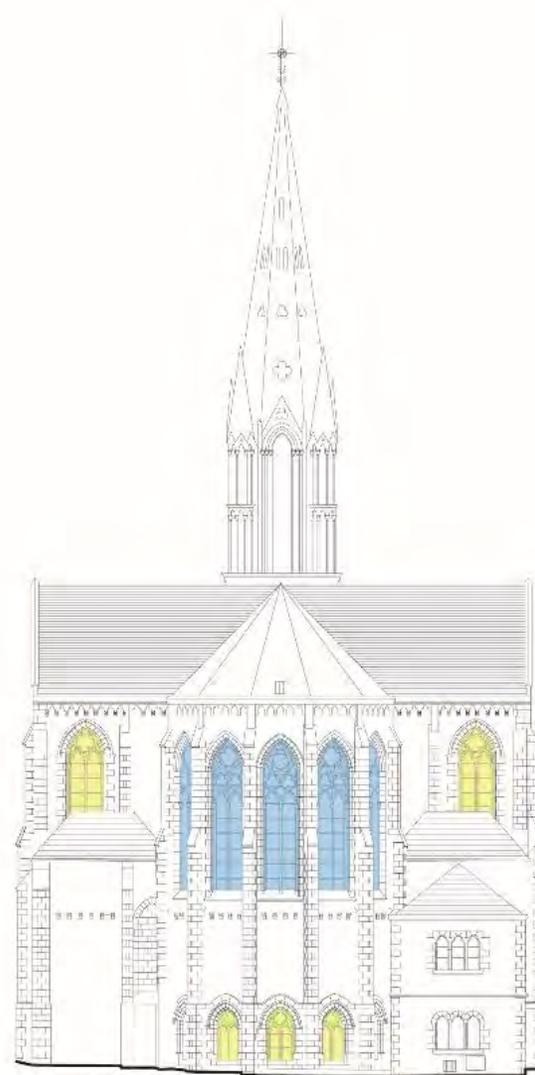
09.11.21

Fond de plan :





Façade Ouest



Façade Est

Légende :

-  Sculptures
-  Loi 1905
-  Vitraux
-  Vitraux protégés



Titre

Plan de repérage des éléments patrimoniaux

Date :  
09.11.21

Fond de plan :



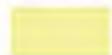


Façade sud



Façade nord

Légende :



Vitreaux



Vitreaux protégés



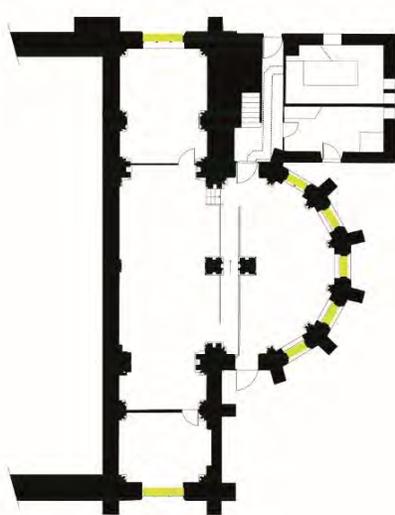
Titre

Plan de repérage des éléments patrimoniaux

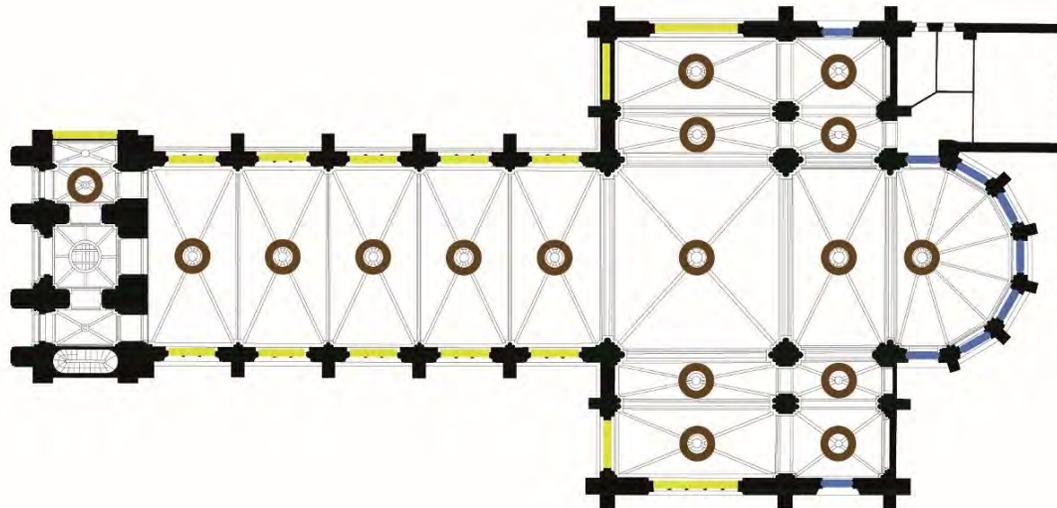
Date :  
09.11.21

Fond de plan :

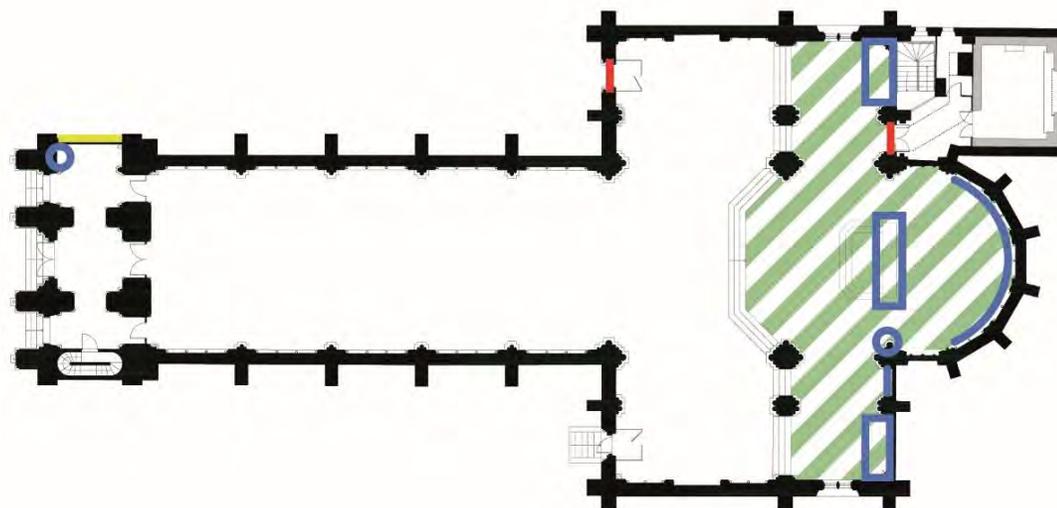




Plan R - 1



Plafond R0



Plan R 0

Légende :

-  Eléments protégés
-  Loi 1905
-  Sols
-  Vitraux
-  Clés de voûte



Titre

Plan de repérage des éléments patrimoniaux

Date : 09.11.21

Fond de plan :



Médiathèque,  
école de musique :

**UN PÔLE CULTUREL**

**À L'ÉGLISE**

**SAINTE-MARTIN**

**À BEAUPRÉAU ?**

---

04

# Etudes de cas des églises transformées

---



# Etude de cas

*Couvent des Carmes de Pertuis (Vaucluse)*



Médiathèque,  
école de musique :

**UN PÔLE CULTUREL**

**À L'ÉGLISE**

**SAINT-MARTIN**

**À BEAUPRÉAU ?**

**Population : 20 000 hab.**

**Maître d'œuvre : A3A Architectes.**

**Coût total : 6,2 M d'€**

**XVI<sup>e</sup> s. : fondation couvent des Carmes.**

**Révolution : désaffectation.**

**2002 : achat par la commune Pays d'Aix.**

**2004 : exposition temporaire sur le lieu.**

**2011 : obtention du PC.**

**2014 : début des travaux.**

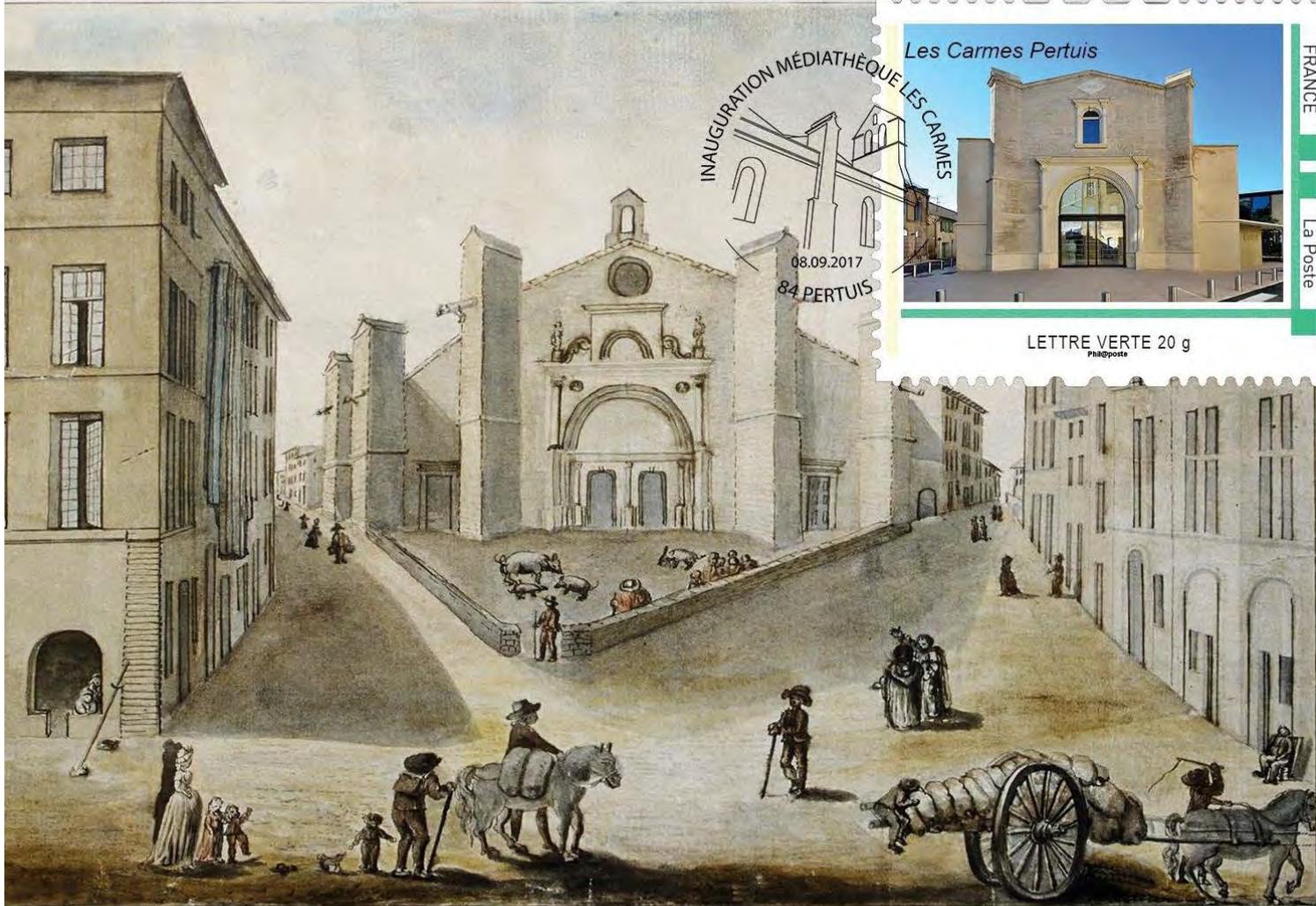
**2017 : ouverture au public.**



# Etude de cas

*Couvent des Carmes de Pertuis (Vaucluse)*

ction particulière Epiphanie PASCAL. Cliché L. TESSIER. Archives de Pertuis 6 NUM. Reproduction soumise à autorisation.



*Vue de La place des carme de pertuis Le 7 septembre 1796*

Médiathèque,  
école de musique :

**UN PÔLE CULTUREL**

**À L'ÉGLISE**

**SAINT-MARTIN**

**À BEAUPRÉAU ?**



Beaupreau  
en Mauges



# Etude de cas

*Couvent des Carmes de Pertuis (Vaucluse)*

Médiathèque,  
école de musique :

**UN PÔLE CULTUREL**  
**À L'ÉGLISE**  
**SAINT-MARTIN**  
**À BEAUPRÉAU ?**





# Etude de cas

Couvent des Carmes de Pertuis (Vaucluse)

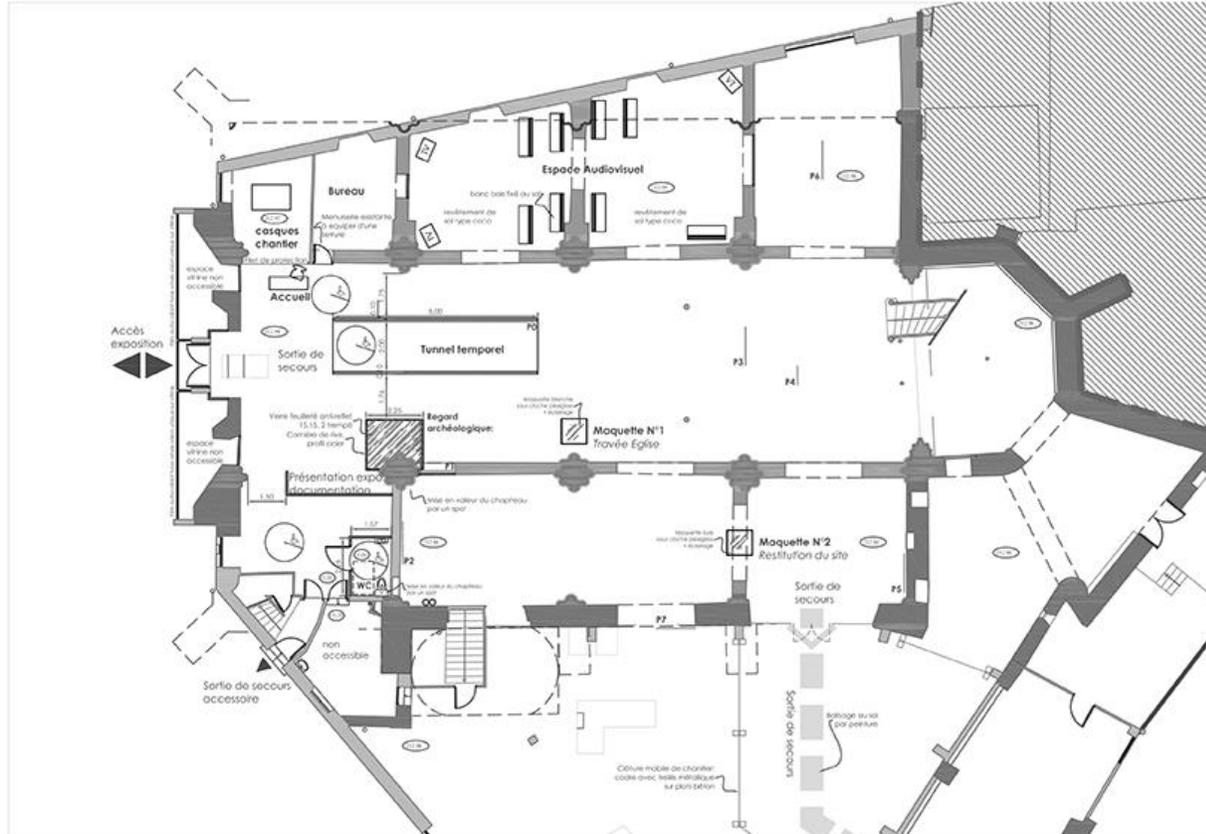
Médiathèque,  
école de musique :

**UN PÔLE CULTUREL**

**À L'ÉGLISE**

**SAINT-MARTIN**

**À BEAUPRÉAU ?**





# Etude de cas

Couvent des Carmes de Pertuis (Vaucluse)

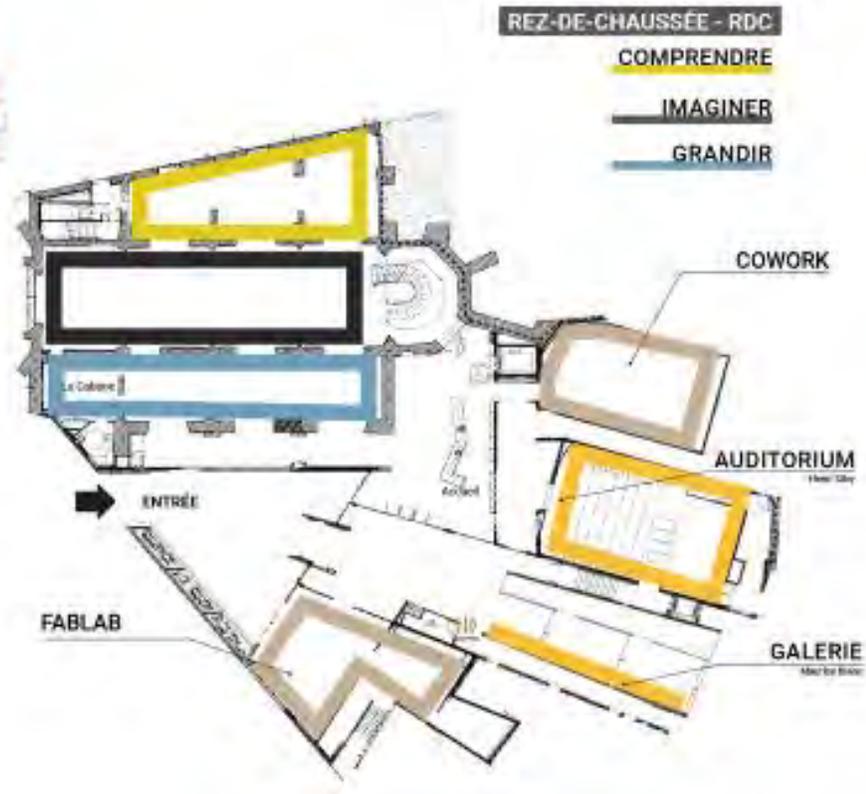
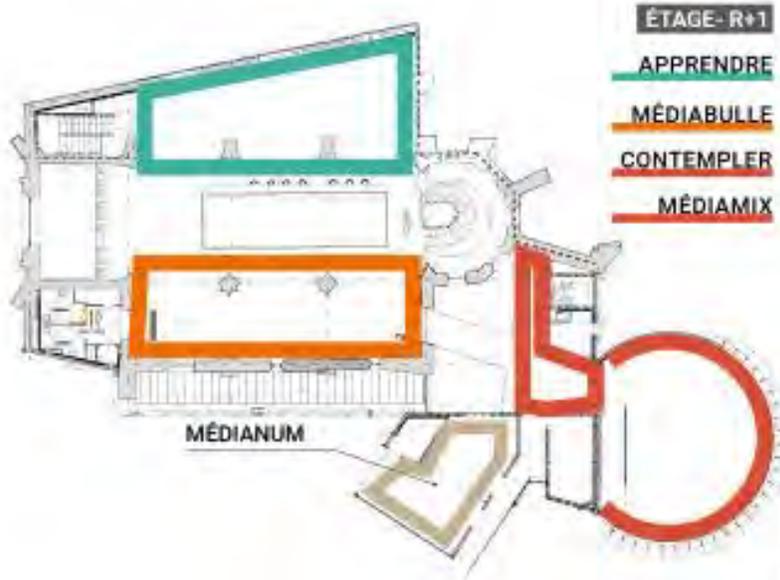
Médiathèque,  
école de musique :

**UN PÔLE CULTUREL**

**À L'ÉGLISE**

**SAINT-MARTIN**

**À BEAUPRÉAU ?**



## LES ESPACES

MÉDIATHÈQUE  
LES carmes





# Etude de cas

*Couvent des Carmes de Pertuis (Vaucluse)*



Médiathèque,  
école de musique :

**UN PÔLE CULTUREL**

**À L'ÉGLISE**

**SAINT-MARTIN**

**À BEAUPRÉAU ?**



Beaupreau  
en Mauges



# Etude de cas

*Couvent des Carmes de Pertuis (Vaucluse)*

Médiathèque,  
école de musique :

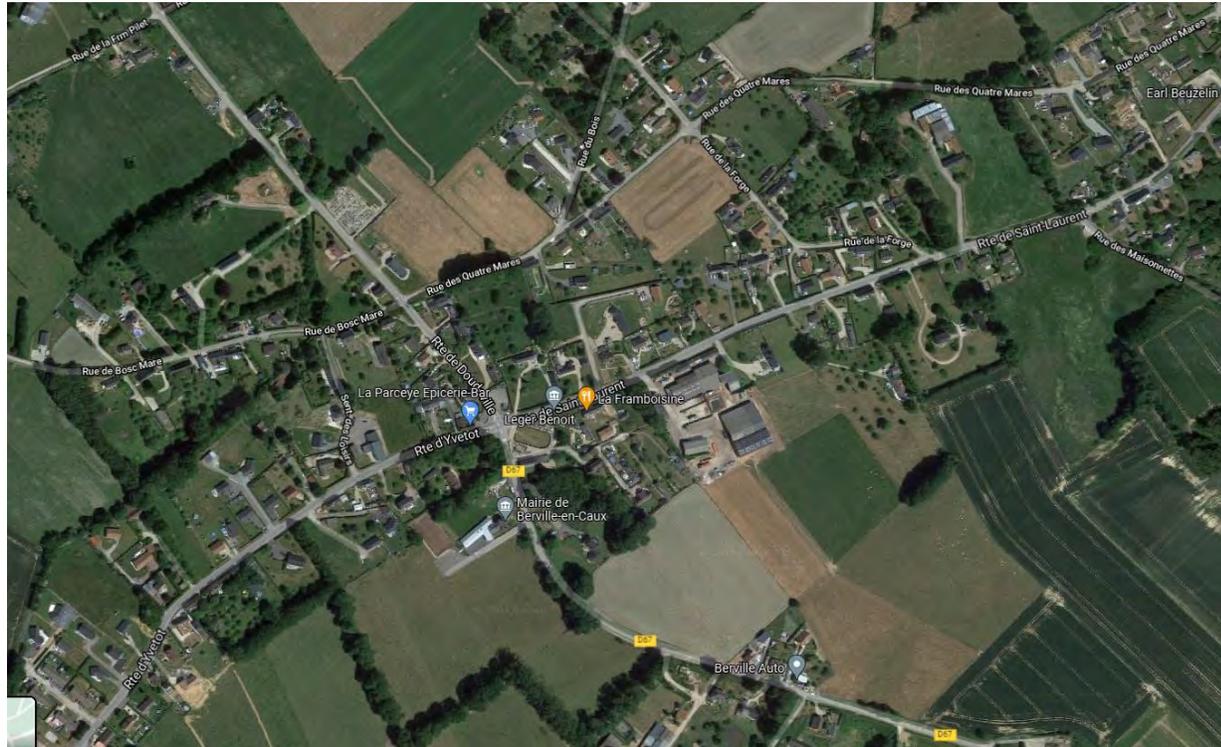
**UN PÔLE CULTUREL**  
**À L'ÉGLISE**  
**SAINT-MARTIN**  
**À BEAUPRÉAU ?**





# Etude de cas

*Eglise Saint-Wandrille Berville-en-Caux (Seine-Maritime)*



Médiathèque,  
école de musique :

**UN PÔLE CULTUREL**

**À L'ÉGLISE**

**SAINT-MARTIN**

**À BEAUPRÉAU ?**

**Population** : 665 hab.

**1818** : construction de la nouvelle église.

**2001** : fermeture de l'église.

**2012** : destruction de l'église.



# Etude de cas

*Eglise Saint-Wandrille Berville-en-Caux (Seine-Maritime)*



Médiathèque,  
école de musique :  
**UN PÔLE CULTUREL**  
À L'ÉGLISE  
SAINT-MARTIN  
À BEAUPRÉAU ?





# Etude de cas

*Eglise Saint-Wandrille Berville-en-Caux (Seine-Maritime)*

Médiathèque,  
école de musique :

**UN PÔLE CULTUREL**  
**À L'ÉGLISE**  
**SAINT-MARTIN**  
**À BEAUPRÉAU ?**





# Etude de cas

*Eglise Saint-Wandrille Berville-en-Caux (Seine-Maritime)*

Médiathèque,  
école de musique :

**UN PÔLE CULTUREL**  
**À L'ÉGLISE**  
**SAINT-MARTIN**  
**À BEAUPRÉAU ?**





# Etude de cas

*Saint-Aubin-du-Pavoil (Maine-et-Loire)*



Médiathèque,  
école de musique :

**UN PÔLE CULTUREL**

**À L'ÉGLISE**

**SAINTE-MARTIN**

**À BEAUPRÉAU ?**

**Population** : petite 100aine hab.

**Coût total** : 600 000 €

**1866** : construction de l'église.

**2007** : fermeture de l'église.

**2013** : destruction de l'église.



# Etude de cas

*Saint-Aubin-du-Pavoil (Maine-et-Loire)*

Médiathèque,  
école de musique :

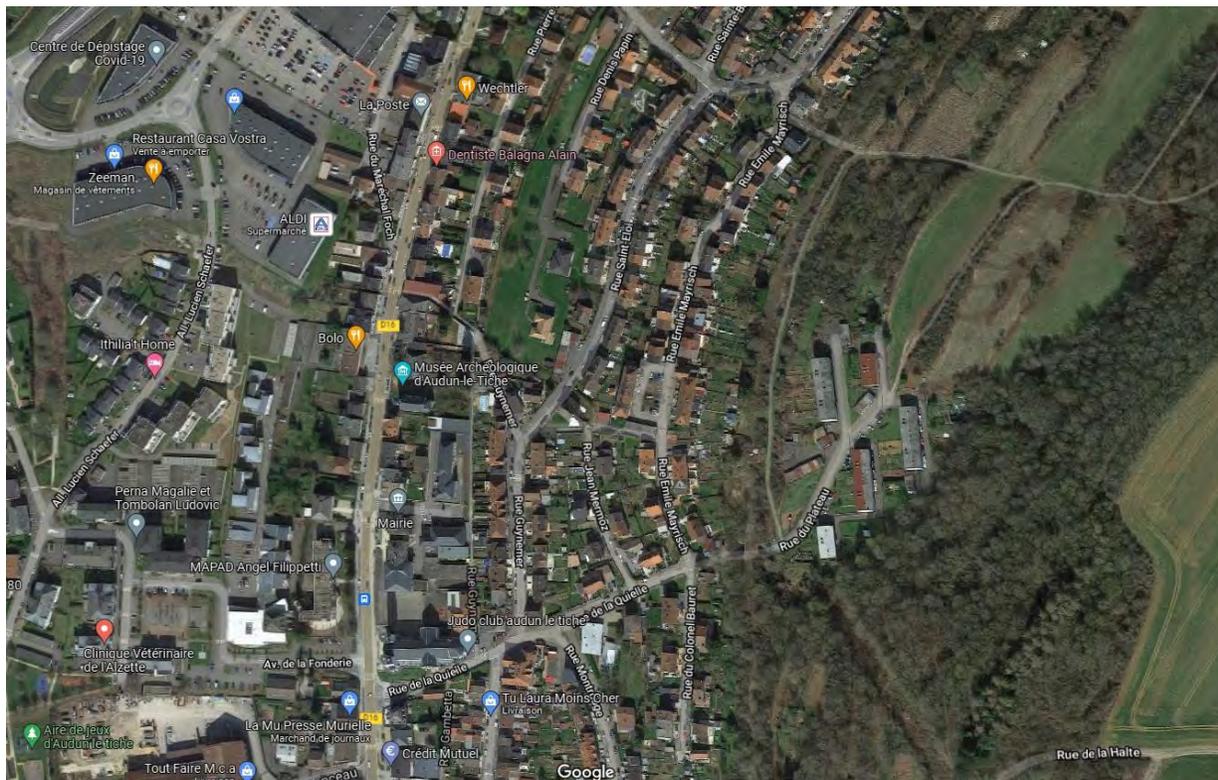
**UN PÔLE CULTUREL**  
**À L'ÉGLISE**  
**SAINTE-MARTIN**  
**À BEAUPRÉAU ?**





# Etude de cas

Audun-le-Tiche (Moselle)



Médiathèque,  
école de musique :

**UN PÔLE CULTUREL**

**À L'ÉGLISE**

**SAINT-MARTIN**

**À BEAUPRÉAU ?**

**Population** : 6 700 hab.

**Coût** : 930 000 € (70% de subvention)

**Surface** : 300m<sup>2</sup> sur 2 niveaux.

**1893** : construction du temple.

**1968-1985** : fouilles de la nécropole mérovingienne.

**2019** : début des travaux

**3 juillet 2021** : ouverture du musée.



# Etude de cas

Audun-le-Tiche (Moselle)



www.delcampe.net

mucha0 2



Médiathèque,  
école de musique :

**UN PÔLE CULTUREL**

**À L'ÉGLISE**

**SAINT-MARTIN**

**À BEAUPRÉAU ?**



# Etude de cas

Audun-le-Tiche (Moselle)



Médiathèque,  
école de musique :

**UN PÔLE CULTUREL**

**À L'ÉGLISE**

**SAINTE-MARTIN**

**À BEAUPRÉAU ?**

---

05

Points d'infos sur les entretiens  
du sociologue et des témoignages du  
site internet

---





## Site internet



Médiathèque,  
école de musique :

**UN PÔLE CULTUREL**

**À L'ÉGLISE**

**SAINT-MARTIN**

**À BEAUPRÉAU ?**

**Utilisateurs : 290**

**Pages vues : 1818**

**Durée moyenne : 3 minutes 20.**

Médiathèque,  
école de musique :

**UN PÔLE CULTUREL**

**À L'ÉGLISE**

**SAINT-MARTIN**

**À BEAUPRÉAU ?**

Merci pour votre

attention !

17 novembre  
2021

**Ville de Beaupréau-en-Mauges**

Rue Robert Schuman - CS10063 - BEAUPRÉAU  
49602 BEAUPRÉAU-EN-MAUGES Cedex  
accueil@beaupreauenmauges.fr  
www.beaupreauenmauges.fr

